

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

на 1 января 2020 г.

Главный распорядитель, распорядитель, получатель бюджетных средств, главный администратор, администратор доходов бюджета, главный администратор, администратор источников финансирования дефицита бюджета
Наименование бюджета (публично-правового образования)
Периодичность: месячная, квартальная, годовая
Единица измерения: руб.

МКУ "ЦУИР"

Бюджет Серовского городского округа

Форма по ОКУД

КОДЫ

0503160

Дата

01.01.2020

по ОКПО

28762326

Глава по БК

903

по ОКТМО

65492000001

по ОКЕИ

383

Муниципальное казенное учреждение "Центр учета жилья и расчета социальных выплат", создано для оказания услуг в целях обеспечения реализации переданных администрации Серовского городского округа государственных полномочий по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и Уставом Серовского городского округа. МКУ «ЦУИР» является юридическим лицом и действует в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом. МКУ «ЦУИР» находится в ведомственном подчинении Отраслевого органа администрации Серовского городского округа "Комитет по энергетике, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству". МКУ «ЦУИР» является некоммерческой организацией, финансовое обеспечение деятельности осуществляется за счет средств местного бюджета на основании бюджетной сметы.

1. Организационная структура субъекта бюджетной отчетности.

Предельная штатная численность МКУ «Центр учета жилья и расчета социальных выплат» 43 чел.

МКУ «ЦУИР» в соответствии с действующим законодательством осуществляет следующие виды деятельности:

1. Выполняет функции, связанные с осуществлением администрацией Серовского городского округа переданного государственного полномочия по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области от 29.10.2007 г. № 135-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», постановлением Правительства Свердловской области от 26.05.2009 г. № 598-ПП «Об утверждении Порядка перечисления (выплаты, вручения) субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг получателям субсидий в Свердловской области»;

2. Выполняет функции, связанные с осуществлением администрацией Серовского городского округа переданного государственного полномочия по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области от 19.11.2008 г. № 105-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», постановлением

Правительства Свердловской области от 29.10.2009 г. № 1556-ПП «О нормах площади жилого помещения и нормативах потребления коммунальных услуг, в пределах которых предоставляются компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению субъекта Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2009 г. № 1558-ПП «О порядке рассмотрения заявлений о полной или частичной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и выплаты этих компенсаций отдельным категориям работников бюджетной сферы в поселках городского типа и сельских населенных пунктах, расположенных на территории Свердловской области, и пенсионерам из их числа», постановлением Правительства Свердловской области от 26.06.2012 г. № 689-ПП «О Порядке назначения и выплаты компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению субъекта Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 26.06.2012 г. № 690-ПП «О Порядке назначения и выплаты компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям работников бюджетной сферы в поселках городского типа и сельских населенных пунктах, расположенных на территории Свердловской области, и пенсионерам из их числа»;

3. Выполняет функции, связанные с осуществлением администрацией Серовского городского округа переданного государственного полномочия по предоставлению отдельным категориям граждан мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Законом Свердловской области от 09.10.2009 г. № 79-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Российской Федерации по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг», постановлением Правительства Свердловской области от 26.06.2012 г. № 688-ПП «О Порядке назначения и выплаты компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к ведению Российской Федерации»;

4. Выполняет функции, связанные с осуществлением администрацией Серовского городского округа переданного государственного полномочия по предоставлению гражданам, проживающим на территории Серовского городского округа мер социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги в соответствии с Законом Свердловской области от 25.04.2013 г. № 41-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги», постановлением Правительства Свердловской области от 18.12.2013 г. № 1539-ПП «О реализации Законов Свердловской области от 25 апреля 2013 года № 40-ОЗ «О мере социальной поддержки по частичному освобождению граждан, проживающих на территории Свердловской области, от платы за коммунальные услуги» и от 25 апреля 2013 года № 41-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги».

5. Выполняет функции, связанные с предоставлением администрацией Серовского городского округа муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма в специализированном жилищном фонде»;

6. Выполняет функции, связанные с предоставлением администрацией Серовского городского округа муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;

7. Выполняет функции, связанные с предоставлением администрацией Серовского городского округа муниципальной услуги «Оформление дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда, ордера на жилое помещение»;

8. Выполняет функции, связанные с предоставлением администрацией Серовского городского округа муниципальной услуги «Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов)»

МКУ «ЦУИР» выступать заказчиком при заключении договоров на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг за счет бюджета Серовского городского округа;

МКУ «ЦУИР» финансируется Учредителем, в пределах средств, утвержденных в бюджете муниципального образования Серовский городской округ на очередной финансовый год. МКУ «ЦУИР» является получателем бюджетных средств и обладает всеми бюджетными полномочиями, предусмотренные Бюджетным кодексом РФ и действующим законодательством.

МКУ «ЦУИР» представляет соответствующим органам финансовую и статистическую отчетность в установленном законодательством порядке.

В состав сводной бюджетной отчетности за 2019 год, согласно приказу Министерства Российской Федерации от 28.12.2010 года № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации» включены следующие формы отчетов:

1. Баланс главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора, администратора доходов бюджета по форме 0503130 на 01.01.2020 года.;

2. Справка по консолидируемым расчетам по форме 0503125 по счетам 140140180, 140120241 на 01.01.2020 года.;

3. Справка по заключению счетов бюджетного учета отчетного финансового года по форме 0503110 на 01.01.2020 года.;

4. Отчет о движении денежных средств по форме 0503123 на 01.01.2020 года.;

5. Отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета по форме 0503127 от 01.01.2020 года.;

6. Отчет о принятых бюджетных обязательствах по форме 0503128 на 01.01.2020 года отражены бюджетные обязательства проведенных электронных торгов в 2019 году с выполнением работ в 2019 году на сумму 1 124 561,54 рублей.;

7. Отчет о финансовых результатах деятельности по форме 0503121 на 01.01.2020 года.;

8. Пояснительная записка по форме 0503160 за 2019 год (текстовая часть и приложения).

1. Организационная структура субъекта бюджетной отчетности (таблица №1, форма 0503161).

2. Результаты деятельности субъекта бюджетной отчетности (таблица 2, форма 0503162).

3. Анализ отчета об исполнении бюджета субъектом бюджетной отчетности (форма 0503163, форма 0503164, форма 0503167).

1. сведения об исполнении бюджета (форма 0503164) за отчетный период содержит результат исполнения бюджета по расходам, исполнение по которым составило 97,97% от плана.

4. **Анализ показателей бухгалтерской отчетности субъектом бюджетной отчетности** (форма 0503168, форма 0503169, форма 0503171, форма 0503173, форма 0503178);

1. сведения о движении нефинансовых активов (**форма 0503168**) по бюджетной деятельности.

МКУ «ЦУИР» переданы на праве оперативного управления нежилые помещения, расположенные по адресам:

- Свердловская область, город Серов, ул. Каляева, дом 15, комната № 1 и часть комнаты №2, №№15,16,17,18,19 часть комнаты №2, комната №25 – первоначальная стоимость 4 538 786,06 руб.;

- Свердловская область, город Серов, ул. Центральная, дом 11, комната № 3,4,5 – первоначальная стоимость 97 158, 66 руб.;

- Свердловская область, город Серов, ул. Заславского, дом 15/6, помещение №№15,33, помещения 16-19, 24-32 – первоначальная стоимость 402 011,23 руб.;

- Свердловская область, город Серов, ул. Каляева, дом 15, нежилое помещение № 2 комната № 1-9 – первоначальная стоимость 160 769,35 руб.

На основании постановления администрации Серовского городского округа от 30.01.2019г. №220 зарегистрировано право оперативного управления МКУ «ЦУИР»:

1) на нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Серов, ул. Заславского, дом 15/6 (кадастровый номер 66:61:0210005:1561 площадью 187,1 кв.м.) – кадастровая стоимость 2 644 658,50 руб.;

2) на нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Серов, ул. Каляева, дом 15 (кадастровый номер 66:61:0210007:1571 площадью 70,3 кв.м.) – кадастровая стоимость 858 945,79 руб. .

Другие объекта недвижимости – комнаты, переданные МКУ «ЦУИР», расположенные в нежилых помещениях по адресам: Свердловская область, город Серов, ул. Каляева, дом 15 и Свердловская область, город Серов, ул. Центральная, дом 11 в настоящее время входят, как часть, в состав нежилых помещений большей площадью. Как отдельные объекты комнаты на кадастровый учет не поставлены, как отдельные объекты права не сформированы, что привело к невозможности регистрации на данные помещения права оперативного управления, и как следствие невозможности учета данных помещений на балансе МКУ «ЦУИР» в качестве основных средств.

2. Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности (**форма 0503169**) представлена по бюджетной деятельности на 01.01.2020 года, сумма дебиторской задолженности составила 18 054,00 рублей, за счет снятия с балансового учета недвижимого имущества 101121000001, 101121000004, так как данные объекты на кадастровый учет не поставлены, как отдельные объекты права не сформированы, что привело к невозможности государственной регистрации на данные помещения права оперативного управления, и как следствие невозможности учета данных помещений на балансе учреждения.

3. Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности (**форма 0503169**) представлена по бюджетной деятельности на 01.01.2020 года, сумма кредиторской задолженности составила 9 030,36 рублей, в связи с невозможность оплаты актов выполненных работ, предоставленных исполнителем коммунальных услуг 30.12.2019 года.

4. Сведения о принятых и неисполненных обязательствах получателя бюджетных средств (**ф. 0503175**) в графе 8 формы указаны причины неисполнения:

- 195 298,10 - экономия по заработной плате

- 89 949,22 - экономия по заработной плате

5. сведения об остатках денежных средств на счетах получателя бюджетных средств (**форма 0503178**) по бюджетной деятельности и внебюджетной деятельности имеют

нулевые показатели, по средствам во временном распоряжении на лицевых счетах, открытых в финансовом органе остаток отсутствует.

5. Прочие вопросы деятельности субъекта бюджетной отчетности (таблицы №№ 1,2,3,4,5,6,7 форма 0503177 и иная информация, оказавшая существенное влияние и характеризующая показатели деятельности субъекта бюджетной отчетности, не нашедшее отражение в таблицах и приложениях.

6. В соответствии с п. 8 Инструкции в виду отсутствия числовых значений в составе отчетности за 2019 год не представлены следующие формы:

- Сведения о результатах деятельности (форма 0503162);
- Сведения об изменениях бюджетной росписи главного распорядителя бюджетных средств, главного администратора источников финансирования дефицита бюджета (форма 0503163).
- Сведения об исполнении мероприятий в рамках целевых программ (форма 0503166)
- Сведения о движении нефинансовых активов (форма 0503168) по внебюджетной деятельности;
- Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности (форма 0503169) по внебюджетной деятельности (ОКОФ 3);
- сведения об особенностях ведения бюджетного учета (таблица № 4);
- сведения о результатах мероприятий внутреннего контроля (таблица № 5)
- сведения о проведении инвентаризаций (таблица № 6) - за 2019 год расхождений нет;
- Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета (форма 0503171);
- Сведения об изменении остатков валюты баланса (форма 0503173) по приносящей доход деятельности и деятельности со средствами;
- сведения об использовании информационно-коммуникационных технологий (форма 0503177);
- Сведения об остатках денежных средств на счетах получателя бюджетных средств (форма 0503178) по бюджетной деятельности, приносящей доход деятельности и деятельности со средствами, поступающими во временное распоряжение;
- Отчет об использовании межбюджетных трансфертов из федерального бюджета субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями и территориальными внебюджетными фондами;
- 1 205 51 000 Расчеты по безвозмездным поступлениям текущего характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 205 51 561 Увеличение дебиторской задолженности по поступлениям текущего характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 205 51 661 Уменьшение дебиторской задолженности по поступлениям текущего характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 205 61 000 Расчеты по поступлениям капитального характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 205 61 561 Увеличение дебиторской задолженности по поступлениям капитального характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации";
- 1 205 61 661 Уменьшение дебиторской задолженности по поступлениям капитального характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 301 11 000 Расчеты по долговым обязательствам в рублях;
- 1 301 11 710 Увеличение задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации по привлеченным бюджетным кредитам в рублях;
- 1 301 11 810 Уменьшение задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации по привлеченным бюджетным кредитам в рублях;
- 1 401 10 151 Доходы от поступлений текущего характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

- 1 401 10 161 Доходы от поступлений капитального характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации";
- 1 401 10 189 Иные доходы;
- 1 401 10 191 Доходы от безвозмездных неденежных поступлений текущего характера от сектора государственного управления и организаций государственного сектора;
- 1 401 20 251 Расходы на перечисления другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 401 40 151 Доходы будущих периодов от поступлений текущего характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 401 40 161 Доходы будущих периодов от поступлений капитального характера от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- 1 304 06 000 "Расчеты с прочими кредиторами";
- 1 401 20 241 Расходы на безвозмездные перечисления государственным (муниципальным) бюджетным и автономным учреждениям;
- 1 401 20 281 Расходы на безвозмездные перечисления капитального характера государственным (муниципальным) бюджетным и автономным учреждениям.

Главный бухгалтер



(подпись)

А.А.Дисенбаева
(расшифровка подписи)

" 24 " август 20 10 г.